

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КУЛЕБАКИ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

607018, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49
тел. (83176) 5-37-13 факс (83176) 5-34-24, E-Mail: official@adm.klb.nnov.ru

ОТЧЕТ

о выполнении планового (рейдового) задания на проведение
планового (рейдового) осмотра, обследования

Дата выдачи планового (рейдового) задания **«21» 10 2016 г.**
(далее - задание):

Номер задания: №10

Должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, выдавшего задание:

Председатель КУМИ Борисова Анна Валерьевна

Дата и время начала проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (фактические):
"21" октября 2016 г., 14 часов 00 минут.

Дата и время окончания проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (фактические): "21" октября 2016 г., 16 часов 00 минут.

Информация о результатах проведения планового (рейдового) осмотра, обследования:

г. Кулебаки, пл. Ленинградская, д.8: на земельном участке, расположен небольшой дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, окна разбиты, участок не огражден забором. Участок заросший кустарником, частично захламлен мусором. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0040004:171, площадью 551 кв.м. По данным БТИ дом находится в собственности гр. Железцова Юрия Яковлевича.

г. Кулебаки, пл. Белорусская, д.10: на земельном участке расположен дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, окна разбиты, кровля отсутствует, участок не огражден забором. Участок заросший кустарником. Право собственности на дом и земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0040004:260, площадью 599 кв.м. По данным БТИ дом находится в собственности гр. Улюсова Геннадия Васильевича (4/5 доля).

г. Кулебаки, ул. Бандажников, д.76: на земельном участке расположен дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, окна разбиты, кровля отсутствует, участок частично огражден забором. Участок заросший кустарником. Право собственности на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. По данным БТИ дом находится в обще долевой собственности гр. Блинкова Алексея Ивановича, гр. Горюновой Лидии Васильевны и гр. Тузовой Марии Ивановны.

г. Кулебаки, ул. Бандажников, д.78: на земельном участке расположен сгоревший дом, участок не огражден забором и захламлен мусором. Право собственности на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. По данным БТИ дом находится в обще долевой собственности гр. Лукоянова Александра Николаевича и гр. Шеина Владимира Михайловича.

г. Кулебаки, ул. Пирогова, д.19: на земельном участке расположен сгоревший дом, участок не огорожен. Право собственности на дом и земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет КН 52:38:0040003:270, площадью 548 кв.м. По данным БТИ дом находится в собственности гр. Королева Владимира Яковлевича.

г. Кулебаки, ул. Новая, д.60: на земельном участке расположен разрушенный дом, окна забиты, частично огорожен забором. Право собственности на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет КН 52:38:0030005:196, площадью 1185 кв.м. По данным БТИ дом находится в обще долевой собственности гр. Лялина Павла Григорьевича, гр. Лысенко Нины Михайловны.

г. Кулебаки, ул. Догадина, д.30: на земельном участке расположен заброшенный дом, окна забиты досками, кровля частично разрушена, участок заросший кустарником. В Росреестре право собственности 1/3 доли дома зарегистрировано за гр. Шаниным Сергеем Дмитриевичем.

Остальные доли дома и земельного участка не зарегистрировано в Росреестре. Согласно сведений ГКН участок имеет КН 52:38:0040002:455, площадью 1640 кв.м. По данным БТИ дом находится в обще долевой собственности гр. Афониной Екатерины Васильевны Лямшиной Галины Николаевны и гр. Лямшина Владимира Владимировича.

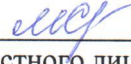
(указываются выявленные по результатам осмотра, обследования нарушения, при этом делается ссылка на положения нормативных правовых актов (муниципальных правовых актов), которые нарушены, либо указывается на отсутствие нарушений по результатам осмотра, обследования)

Информация о принятых в пределах своей компетенции мерах по пресечению выявленных нарушений (в случае если такие меры принимались):

Предложения по результатам проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (в том числе о дополнительных мерах, которые необходимо принять в целях устранения выявленных нарушений):

1. В течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего отчета направить запрос в БТИ для выявления правообладателей на дом.
2. В течение двух недель со дня получения ответа из БТИ о правообладателях направить в УФМС запрос с целью установления места жительства собственников дома.
3. В течение 10 дней со дня получения информации о месте жительства собственников дома направить им письмо с предложением представить в КУМИ документы, подтверждающие их право на земельный участок.
4. В случае отсутствия документов, подтверждающих право собственников дома на земельный участок, принять необходимые меры по снятию в судебном порядке объекта (жилого дома) с кадастрового учета в связи с его фактическим отсутствием.

Ведущий специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ /  / А.П. Саламадина

Экономист 2-ой категории сектора по земельным ресурсам КУМИ /  / И.С. Лобанова
(наименование должности / подпись / инициалы и фамилия должностного лица, получившего задание)